

Ст. 225,
20.03.25

Договор № 1545
на разработку технической документации

г. Рубцовск

«17» марта 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Рубцовсктеплосервис плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Цвет Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение МКОУ «Волчихинская СШ № 1», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора в лице директора Фисенко Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется по заданию Заказчика разработать техническую документацию, результатом которой будет являться: **техническое заключение по результатам визуального обследования строительных конструкций здания Правдинского филиала МКОУ «Волчихинская СШ № 1», Алтайский край, Волчихинский район, п. Правда, ул. Алтайская, д. 1 А, пом. 1.**

1.2. В случае необходимости прохождения согласования технической документации в органах экспертизы (государственной и негосударственной) и возникновения необходимости разработки дополнительных разделов технической документации, не оговоренных в п.п. 1.1 и не включенных в стоимость п.п. 3.1. настоящего договора, объем работ согласовывается и оплачивается на основании дополнительного соглашения к договору.

1.3. Заказчик передаёт Исполнителю в течение 15 дней с момента заключения договора утвержденное Заказчиком задание на техническое заключение, копию технического паспорта на здание, а также предоставляет доступ к объекту для производства съёмки (в случае необходимости).
«инные исходные данные, необходимые для составления технической документации»

1.4. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Исполнителем работу, указанную в п.1.1 настоящего договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок начала работ: в течение 3-х рабочих дней со дня выполнения Заказчиком п.п.1.3. настоящего договора.

2.2. Срок окончания работ – в течение 60 рабочих дней (при выполнении Заказчиком п.п.1.3.).

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет:

107 060руб. 00 коп. (Сто семь тысяч шестьдесят руб. 00 коп.) Без НДС.

3.2. Предварительная оплата не предусмотрена.

3.3. Сумма окончательного расчёта определяется с учётом всех непредвиденных затрат, документально подтвержденных, возникших в процессе выполнения работ, после подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.

3.4. Безналичный расчёт, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

3.5. Сумма настоящего договора не включает в себя расходы на согласование готовой технической документации с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

3.6. Оплата производится за счёт средств муниципального бюджета.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Заказчиком и Исполнителем.

4.2. Настоящий договор действует до срока, указанного в п.2.2. В случае, если Исполнитель не сдаст Заказчику выполненную работу в указанный срок, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

4.3. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора, соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязан:

- а) выполнять работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на обследование, техническая документация должна быть подготовлена в полном соответствии с требованиями, предъявляемыми к ней строительными нормами и правилами, действующими на момент передачи результата работы Заказчику.
- б) согласовывать готовую техническую документацию с Заказчиком.
- в) Исполнитель не вправе передавать техническую документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

5.2. Исполнитель вправе:

- а) Отступать от требований, содержащихся в задании и других исходных данных, для выполнения проектных работ, если это не противоречит требованиям НТД.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. За просрочку выполнения работы Исполнитель уплачивает Заказчику пеню из расчёта 0,1 % от суммы муниципального контракта за каждый день просрочки.
 - 6.2. В случае нарушения сроков оплаты Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в соответствии со ст. 395 ГК РФ.
 - 6.3. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.
 - 6.4. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.
- В случае недостижения согласия стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд.

7. СДАЧА И ПРИЁМКА РАБОТ

- 7.1. Исполнитель обязан письменно или устно известить Заказчика о завершении работ по выполнению проектных работ, указанных в п.1.1. настоящего договора.
- 7.2. В 3-х дневный срок с даты получения извещения Заказчик обязан приступить к приёмке технической документации.
- 7.3. Приёмка технической документации оформляется двухсторонним актом сдачи-приёмки, подписываемым представителями обеих сторон.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Все иные вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим гражданским законодательством РФ.
- 8.2. Все документы, переданные факсимильной связью, имеют юридическую силу.

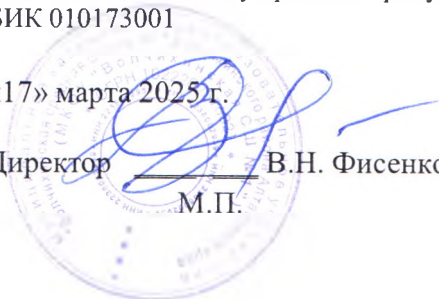
9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МКОУ «Волчихинская СШ № 1»
658930, Алтайский край, Волчихинский
район, с. Волчиха, ул. Ленина, 63
Л/СЧ 031732028660
ИНН/КПП 2238002939/223801001
р/сч 40102810045370000009
Банк ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ
//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул
БИК 010173001

«17» марта 2025 г.

Директор _____ В.Н. Фисенко
М.П.

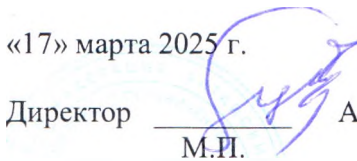


ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Рубцовсктеплосервис плюс»
658201, Алтайский край, г. Рубцовск
пр. Ленина, 24 пом. 1 т/ф. 8 (38557)90234
р/счёт № 40702810302530011465
БИК 040173604, г. Барнаул
Алтайское отделение № 8644 ПАО Сбербанк
ОКПО 71220018, ОКОНХ742014
ИНН 2209026558, КПП 220901001

«17» марта 2025 г.

Директор _____ А.И. Цвет
М.П.



Исполнитель:
ООО «Рубцовсктеплосервис плюс»
Юридический адрес: 658201, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина, 24 пом. 1
Директор _____ /А.И. Цвет/
« 17 » _____ 2025г.

М.П.

Заказчик:
МКОУ «Волчихинская СШ № 1»
Адрес: Алтайский край, Волчихинский район, с. Волчиха, ул. Ленина, 63
Директор _____ /В.Н. Фисенко/
« _____ » _____ 2025г.

М.П.

СМЕТА № 1 к договору № 1545 от 17.03.2025 г.

Наименование предприятия, здания, сооружения

Техническая документация:
техническое заключение по результатам визуального обследования строительных конструкций здания Правдинского филиала МКОУ «Волчихинская СШ № 1», Алтайский край, Волчихинский район, п. Правда, ул. Алтайская, д. 1 А, пом.1

Наименование проектной организации

ООО «Рубцовсктеплосервис плюс»

Наименование организации заказчика

МКОУ «Волчихинская СШ № 1»

№ п/п	Характеристика предприятий, зданий, сооружений или виды работ	Расчет стоимости (а*х)К или объем строительно-монтажных работ х %	Стоимость тыс. (руб.)
1	2	4	5
1.	Здание Правдинского филиала МКОУ «Волчихинская СШ № 1», Алтайский край, Волчихинский район, п. Правда, ул. Алтайская, д. 1 А, пом.1 Площадь: 1205 м ²	$(78720 + 1 \cdot 1205) \cdot 1,075 \cdot 0,6 \cdot 6,39 \cdot 0,325$	107,060
Итого: Сто семь тысяч шестьдесят руб. 00 коп.			107,060

Применяемые коэффициенты:

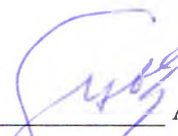
1,075 – районный коэффициент;

0,6 – доля стоимости рабочей документации от общей стоимости разработки технической документации;

6,39 – индекс цен на проектные работы на I кв. 2025 г. к уровню, установленному на 01.01.2001 г.;

0,325 – понижающий коэффициент за неполный объем работ.

Директор
ООО «Рубцовсктеплосервис плюс»


Александр Иванович Цвет

На какой КВР (244 или 243) и какую подстатью КОСГУ (225, 226 или 228) относятся расходы на проведение инженерно-технического обследования строительных конструкций здания, если проведение инженерно-технического обследования строительных конструкций здания связано с последующим ремонтом (эксплуатацией) объекта недвижимости?

22 июня 2023

Для организаций бюджетной сферы порядок применения бюджетной классификации регулируется с 2023 года Порядками N 209н и 82н.

В соответствии с п. 53.2.4.3 Порядка N 82н по коду вида расходов 243 "Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества" отражаются расходы работ, услуг бюджетных учреждений по капитальному ремонту, а также реставрации государственного (муниципального) имущества.

По нашему мнению, исходя из условий вопроса, расходы на оплату проведения инженерно-технического обследования строительных конструкций здания в целях получения информации о необходимости проведения и объемах ремонта, определения возможности дальнейшей эксплуатации можно отразить с применением кода вида расходов 244 "Прочая закупка товаров, работ и услуг", поскольку изначально неясно, будет ли проводиться в дальнейшем капитальный ремонт объекта.

В соответствии с п. 10.2.5 Порядка N 209н прямо предусмотрено отнесение к подстатье 225 "Работы, услуги по содержанию имущества" КОСГУ расходов на обследование технического состояния (аттестацию) объектов нефинансовых активов, осуществляемых в целях получения информации о необходимости проведения и объемах ремонта, определения возможности дальнейшей эксплуатации, ресурса работоспособности.

Таким образом, расходы на оплату проведения инженерно-технического обследования строительных конструкций здания в бюджетном учреждении можно отразить с применением КВР 244 "Прочая закупка товаров, работ и услуг" в увязке с подстатьей 225 "Работы, услуги по содержанию имущества" КОСГУ.

Рекомендуем также ознакомиться с материалами:

- [Энциклопедия решений. Классификация операций сектора государственного управления \(КОСГУ\);](#)
- [Энциклопедия решений. Порядок применения кодов видов расходов.](#)